

ABETA

RHOIN

MP/A(GEO) =

ОРГАН ТОМСКОГО ОБЛАСТНОГО КОМИТЕТА КПСС

вторник, 4 декабря 1990 года

№ 277 (21097)

Цена 3 коп.

Информация для родителей

ТО ЖЕ ВРЕМЯ. И ЛИШЬ
ПРИСМОТРЕВШИСЬ, ЗАМЕЧАЕШЬ, КАК ВЫРАЗИТЕЛЬНЫ ИХ ГЛАЗА,
ЖЕСТЫ. ОНО И ПОНЯТНО: ИМ ЧАСТО ПРИХОДИЛОСЬ ОВЩАТЬСЯ БЕЗ

В июне прошлого года в лсихнатрической Томской больнице открылось отделение - логопедическое. Пусть не пусает вас слово «психиатрическая». Отделение работает в детском ком-бинате, здесь уютные спаль-ни и залы, теплые столовая и учебный класс, процедурные кабинеты.

Заведующая отделением Лариса Винторовна Воронкова обаятельна и располагает к себе. По образованию врачпсихиатр, она обеспокоена тем, что в области трудно получить помощь логопеда. В городе при желания детям помогут и в саду, в специальной группе, и в детских поликлиниках. В районах же находится всего по одному логопеду, и то в системе просвещения, а не здравоохранення.

- Не внаю, кому в голову пришло разделить нашу работу на сказываемую в системе просвещения и в систеаправоохранения. Для нас это неудобно: потеряна связь с ноллегеми, — говорит Лариса Вимторонна. — Отделенне открыто специально для районов области, берем и городских детей с тякелыми формами болезни. Чаще всего к нам даправля-ют из диспансерного стделе-ния психобольницы, Вывает,

ОТКЛИК

«А ВЕДЬ ЗВОНИЯЙ, TIPEROCTEPERANH ... >

Извините за беспо. койство, но моя совесть не велит мне молчать. Хочу написать по поводу вспышки инфекционных заболеваний. Удивляет что компетентные люди вроде не знают, отчего это случилось. А я, простая женщина, предвидела это еще два месяца на. зад, когда в наш магазин № 171 (на Каштаке) стазавозить молочные продукты в такой грязной таре, что почти асе бу-тылки (дно снаружи) имели ужасный запах

Глядя, как покупатели берут хлеб, а потом ста-вят на него бутылки с молоком, приходила п ужас. Пыталась подсказать, объяснить, но всем некогда, спешат... Решила действовать более антивно. Позвонила на гормол-завод. В отделе сбыта мне объяснили, что надо обращаться в производст венный отдел, там отправили к мастеру. Она пы талась объяснить все тем, что тара хранится в таком месте, где проходяпрязью.

Решила медиков беспононть. Позвонила эпидотдел городской СЭС, там к главному врачу переадресовали. Меня выслушали с недо переадресовали. верием, но тоже пообещали разобраться. Я же откровенно заявила: примете меры — будет вспышка инфекционных заболеваний, вплоть до холеры. Жаль, что не сохранила номер телефо-

Извините за резность. Но волнуюсь. Заболели со-Тяжело. И мою семью беда не миновала, хотя, кажется, принимала меры профилактики. Нельзя так играть со здоровьем людей!

т. соловьева.

что родители уснают, о нас по «сарафанному радно»от знакомых, коллег по работе. Мы еникому не отказываем, правда, всех сразу обрадовать не можем, станим

на очередь. В отделении лечет лого-

SERBETTE STEERS STATE ST

педические заболевания всех уровней — от полного мол-чания до заикания, затруд-нений в писъме, Наряду со специальной помощью врачи пытаются убрать последствия родительского воспитания. Недоразвитие речи — часто только начало для «прудного подростия». Неусопределяемая учителем нак тупость, беспоконт родителей, и нередко последующая «проработна» заканчивается побегом из дома, «Мы хотели бы, чтобы родители были внимательнее, не оставлями ребенка маели-не со своими проблемами», —и Лариса Викторовна приво. дит в пример такой случай, Юля лечилась в отделении уже в семилетнем возрасте, до этого совершенно не разговаривала, с матерью объ-

яснялась жестами. И только мотда пришло время идти в школу, мать девочки обратилась за помощью к специалистам. И этот случай не в среднем только после пяти лет родители начинают беспокоиться (речь идет не об эле-ментарном исправлении выговаривания букв «р» или

Лечатся дети в стационакаж правило, проходят по-втерный курс. Не так давно в Сосновом Бору стали набирать группы заиж. Ведет завятия с заижающимися детьми Лазарь Яковлевич Тифлинский: сам составлял пропраммы, используя опыт своих коллег. С декабря от зачивния будут лечить и допикольников.

Долгое время (да и сейчас) логопедические заболевания не считались серьезжить можно, бывают недо статки и похуже. И как-то забывается, что мучает детей не само заикание или неправильное произношение половины букв алфавита. «Я боюсь, что меня не поймут», - говорили Юля, Сережа Наташа на занятиях у Тифзей, ребенок перестает общаться, все это болезненно переживается. И неизвестно, СЛОЖИТСЯ варослая жизнь. К такой жизни со-рсем не подходит в общем-то справедливая пословица «Молчание — золото».

* * * Адрес отделения: 634014, Томск, Сосновый Вор, логопедическое отделение. 77-27-69, доп. 5-05.

Вопрос властям

Огонька бы...

— Здравствуйте, вы знае- том, что вины спичфабрики те, что такое печь? в отсутствии на прилавках — Знаю.

- А у меня дом с печью, и я уже чуть ли не перво-бытным способом каждый день ее разжипаю. Нельзя ли для таких домовладельцев ввести талоны на спич-

«Репортер» уже писал о

в отсутствии на прилавках спичек нет: план выполняется регулярно. Ажнотажный спрос (спички и соль всегда пропадают во время кризиса) и наше неумение мгновенно отрегулировать механизм спроса-предложения приводят и таким вот результалам.

...И немного совести

— Алло, я — Валентина Алексеевна, живу на Каштаке. Недавно в магазине «Лотос» продавали кремы н одеколон. Норма отпуска — 5 штук в одни руки. Но на глазах у очередн продавцы из других отделов заходили и брали по целой упаков. Как ни возмущалась очередь, что хоть бы на глалюдей не наглели,

селке погибло четыре чело-

результата после наших реплик не последовало. А двумя неделями раньше в том же «Лотосе» случился у меня спор с продавцом. На 1 талон давали здесь 1 кусок мыла, а в ЦУМе — 2. «Езжайте туда и покупайте», — был ответ продавца.

Когда же наконец упорядочат нашу торговлю?

Терпение лопнуло

В нашем поселке Копаное всегда есть возможность директору леспромхоза и де-

очень легко матери с малы- теля райисполкома

нимание районных руково-внимание районных руково-

коллектив нашей школы объ

синица, луговая

пос. Нопаное Озеро.

новости о проблемы о мнения о происшествия

(всего 66 подписей).

Осеро проживает около 400 срочно доставить тяжело- путату райсовета Б. Н. Крив-

человек. Поселок принадле- больного ребенка к врачу. Не цову, заместителю председа-

«Томлеспрома». Находится ницу, ожидать на автостан- рю райкома КПСС Н. Н. он в тлухом отдалении от ции или на улице обратный Егорову в редакцию район-

райцентра, дороги сюда пло- рейс автобуса. - А на такие ной газеты не последовало

днагнозом сердечно - сосу- Правда, 12 лет работала у явил недельную предупреди-

дистой недостаточности в по-селке погибло четыре чело-

века, при своевременном ловна Семенникова. Приеха- этот срок ничего не изменит

вмешательстве врачей они ла добровольно на города, ся, рабочие лесоучастка вымогли быть спасены. Неко- к делу относилась добросо- нуждены будут. поддержать

скую помощь при других за-болеваниях и травмах, про-ни и работы создали ей такие, сное энамя», чтобы гласно

вести профилактический курс что вынуждена была уйти в предупредить: терпение лоп-лечения. Из-за бездорожья и кочегары. На наши много- нуло. Далыпе тянуть нель-

жит Чанискому леспромхозу цюм, попав угром в райболь Пазинич, первому

райцентра, дороги сюда пло-лриемы приходится ездить конкретных мер. добраться. С мая этого года те лечения можно говорить? внимание районнь у нас нет медработника, мед. Да учтите, что и вэрослый дителей к самой

пункт на замке. В итоге с работник лесозаготовок часто проблеме лесного ноня по октябрь только с подвержен риску травмы. коллектив нашей п

му оказать первую медицин- вестно. Только условия жиз- учителей.

инопда по халатности работ- численные жалобы и прось- зя.

ники «скорой» отказывают бы к председателю сельсо-ся выезжать в поселок по вета Н. Г. Пойлову, руково-

ызову. дителям райбольницы В. Н. У нас много детей, но не Копцеву и В. В. Григорьеву.



Как неродные

много выло желающих занять освоводившинся первый этаж асиновоного горкома ПАРТИИ, НО БЮРО ПРИНЯЛО РЕШЕНИЕ ПЕРЕдать это помещение Редакции Районной ГАЗЕТЫ «ПРИЧУЛЫМСКАЯ ПРАВДА». Располага-

лась она в здании общежития, и горкомовские кабинеты, конечно, больше устраивали журналистов.

Редакция дала радостное извещение своим читателям, что переезжает в здание горкома, продала свою мебель, сняла телефоны, вывезла бумаги, пишущие машинки. А через денъ... работнини редавщии потащили все вти вещи обратно. Оказалось, что арендная плата за метр горкомовской площади составляет 87 рублей.

— Мы много времени никам не могли добиться вразумительного ответа — сколько с нас будут брать за аренду, — товорит главный бухгалтер редакции С. А. Гончарова. — Нас словно заманивали. И вот, когда переселились, нам включили в аренду услуги техничек, мебель, телефонные разговоры, электричество. А кто варанее внанапример, на накую сумму наговорим по телефону? Мы не в состоянии платить такие деньги. К тому же нам наменнули, что эта плата только нынешнего года. В следующем году она будет еще больше. А ведь горком наш соучредитель.

Да, как-то не по-родному получилось у редакции с горкомом. Но, прежде чем дать объявление читателям о том, что редажция вернулась на старое место, журналисты белят стены и моют полы в своих прежних апарта-

Местное чудо

ЧТО ЗА ИЗДЕВАТЕЛЬСТВО?

Зашла недавно наша читательница в гастроном по проспекту Кирова и увидела на витрине печенье под «Счастливое детство». Против печенья у нее возражений не возникло, а название смутило. Свои сомнения Ефросинья Григорьевна Аннсимова по-

— Мне 82 года, и это так называемое «счастливое

он перекалился, ибо автома-

тики нет. Надежда на «авось»

детство» я помню еще при Сталине. Жила с родителями в Нарыме и многое повидала. Это тогда радио с шести утра начиналю говорить о счастливом детстве, конфе. ты носили название «Счаст-ливое детство». Что ж, и сейчас это издевательство продолжается? По-моему, пора сменить это название нашей местной продукции.

От 01 до 05

БУНТ... КОТЛА

29 ноября в 20 часов 10 мин: произошел варыв отопительного котла в магазине смешанных товаров по-селка Нелюбина. Продавцы халатность, ущерб? ушли, оставив включенный без присмотра,

> В подготовке выпуска принимали участие: Н. Губская, Н. Шеремет, Э. Стойлов, Е. Лисицын, В. Федоров, С. Выгон.

Дежурный обозреватель читатель

O CMETAHE

Математири отличают просто множества и множества упорядоченные. В упорядоченном множестве в отличие от неупорядоченного всег-да понятно, что значит «следовать за каким-то элементом». И, конечно, в упорядоченном множестве за кажпым элементом может следо-

вать только один элемент.
О подобного рода тонких теоретических конструкциях мне приходится задумывать. ся, увы, довольно часто, ибо просто множество есть толпа, а упорядоченное — очередь. Стоять же в очереды творческим работникам, как считают в нашем горсовете весьма полезно: могут мысли в голову прийти. Но очень плохо, если требование единственности следования вдруг нарушается, очередь становится толпой а уж тогда не до мелочей.

...Очередь за сметаной бы. ла частично упорядоченной. Не знаю, как уж там получилось, но где-то в середине за одним встало двое, за ними -следующие двое, и, надеюсь, все остальное понят-

- Этих, которые слева, не пускаты!

- Вы, которые справа, неправильно стоите!

Выли, разумеется, и не. парламентские выражения, которых из уважения и читателю я приводить не буду. Страсти нарастали по мере убывания числа бидонов со сметаной.

И тут — обычно со мной этого не бывает, в очередях в всегда стою покорно меня прорвало:

_ Сейчас всех тех, которые уклонились вправо, расстреляют. Левых — повесят! А ты, бабка, за то, что кричишь промче всех и поминаешь черта, депутатов и перестройну, будешь рас-пята на кресте, как Спаси-телы

Студенты, стоявшие впереди в правильной части очереди, захохотали, видимо, живо представив себе новую Голгофу. Их поддержали ка-кие-то женщины, принадле жавшие к обоим «уклюнам». Захихинал не совсем трезвый товарищ с непонятными талонами в руках.

Потом все загалдели, но уже в какой-то другой то-нальности. Бабку, «подлежавшую распятню», пропу стили вперед. Левые и правые встали через одного соответствии с требования. ми математики и здра смысла. Выражаясь на современном языке, могу ут верждать, что обществу удалось достичь консенсуса, то есть согласия сторон в глав ном, при том, что каждый остался при своем мнении.

В школе меня учили извлекать мораль из каждого факта. Здесь она проста. Видимо, для достижения консенсуса необходим лидер, нем заинтересованный и обладающий хотя бы мини-мальным чувством юмора. Видимо, надо бы левым и правым действовать в соответствии со здравым смыслом. Пожалуй, стоит пропускать вперед беспомощных. Ну и, конечно, надо бы, чтоб сметаны хватило. Или все сказанное относится не только н молочным продуктам, а н к более солидным пробле-

Да! А сметана-то оказалась разведенной Но это уже совсем другая тема...

> л. пичурин, профессор ТГПИ.

ведала редакции:

результате

варыва обвалилась стена. Магазин, очевидно, откроют нескоро. Кто ответит за

в. назаров.

Совместный пленум

обкома КПСС и контрольно-ревизионной комиссии областной партийной организации

Состоялся пленум обкома ЮПСС и контрольно-ревизионной комиссии областной партийной организации.

Пленум открыл вступительным словом секретарь обкома А. А. Поморов,

Пленум обсудил вопрос «Итоги ноябрьского (1990 тода) совместного Пленума Центрального Номитета и Центральной контрольной КЮМИССНИ Компартии РСФСР и задачи Томской областной партийной орга-низации». С докладом вы-ступил секретарь обкома КПСС Ю. В. Петров.

Рассмотрен организационный вопрос. Пленум избрал вторым секретарем обнома КПСС В. А. Лунова, ранее избранного на областной конференции

совместный секретарем обкома партии.

Пленум принял решение войти с предложением в президнум областного Совета народных депутатов о затрудничестве областного Совета народных депутатов с общественными нениями области.

В резолюции, принятой в связи с заявлением Полит-бюро ЦК КПСС «Об антидемократических актах и нарушении прав человека в Литовской ССР», участники пленума осудили действия правящих группировок Ли-товской ССР, направленные на свертывание процесса демократизации и установление авторитарного режи-

Подробный отчет о пленуме будет опубликован в одном из следующих номеров.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Верховного Совета РСФСР

О порядке введения в действие Закона РСФСР

«О дополнительных полномочиях местных Советов народных депутатов в условиях перехода к рыночным «мкинешонто

Верховный Совет РСФСР постановляет:

1. Ввести в действие Закон РСФСР «О дополнительных полномочиях местных Советов народных депутатов в условиях перехода и рыночным отношениям» с момента его опубликования, а статьи 20 и 21 настоящего Закона — после внесения соответствующих изменений в статьи 56 и 176 Конституции (Основного Закона) РСФСР. 2. Местным Советам народных депутатов:

до конца текущего года разработать и начать практическое осуществление мероприятий по переходу к рыночным отношениям:

привести в соответствие с настоящим Законом акты в области разгосударствления и приватизации, изданные до момента введения Закона в действие, по которым возникли разногласия ваинтересованных сторон.

Председатель Верховного Совета РСФСР В. Н. ЕЛЬШИН. Москва, Дом Советов РСФСР, 21 ноября 1990 года.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Верховного Совета РСФСР

О введении в действие Закона РСФСР «О земельной реформе»

В связи с принятием Закона РСФСР «О земельной реформе» Верховный Совет РСФСР постановляет:

1. Ввести в действие Закон РСФСР «О земельной реформе» с момента его опубликования.

2. Поручить Совету Министров РСФСР: привести решения правительства РСФСР в соответствие с Законом РСФСР «О земельной реформе»; обеспечить до 1 января 1991 пода пересмотр и отмену

министерствами, государственными комитетами и ведом-ствами РСФОР их нормативных актов, противоречащих указанному Закону; разработать и осуществить республиканскую программу проведения земельной реформы на территории РСФСР,

Председатель Верховного Совета РСФСР

в. н. ельцин. Москва, Дом Советов РСФСР. 23 ноября 1990 года.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Верховного Совета РСФСР

О введении в действие Закона РСФСР «О крестьянском [фермерском] хозяйстве»

В связи с принятием Закона «О врестьянском (фермерском) хозяйстве» Верховный Совет РСФСР постановляет: 1. Ввести в действие Закон РСФСР «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» с момента его опубликования. 2. Поручить Совету Министров РСФСР:

привести решения правительства РСФСР в соответствие с Законом РСФСР. «О крестьянском (фермерском)

обеспечить до 1 января 1991 года пересмотр и отмену министерствами, государственными комитетами и ведом-ствами РСФСР их нормативных актов, противоречащих уназанному Закону;

разработать и осуществить республиканскую програм-му поддержики крестьянских (фермерских) хозяйств в РСФСР,

3. До 1 января 1991 года привести уставы сельскохозяйственных предприятий, включая колхозы, сельскохозяйственные кооперативы, в соответствие с Законом «О крестьянском (фермероном) хозяйстве».

Председатель Верховного Совета РСФСР В. Н. ЕЛЬЦИН.

Москва, Дом Советов РСФСР. 22 ноября 1990 года:

СООБЩЕНИЕ

городской избирательной комиссии по выборам народных депутатов Томского городского Совета народных депутатов

25 ноября 1990 г. депутатами городского Совета на-родных депутатов избраны; Лифенко Игорь Викторович, округ № 34; Корсакова Вера Петровна, округ № 42; Прохоренко Юрий Леонидович, округ № 104.

Смолянова Татьяна Геннадьевна, округ № 105.

3 A K O H РОССИЙСКОЙ СОВЕТСКОЙ ФЕДЕРАТИВНОЙ СОЦИАЛИСТИЧЕСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О земельной реформе

Статья 1. Земельная ре- сти республик, входящих в форма имеет целью перерас- состав РСФСР. сах создания условий для равноправного развития раздичных форм хозяйствования на земле, формирования мноционального использовании и охраны земель на территомы осуществляется наделение землей граждан, предприятий, организаций, еждений, объединений товариществ с закреплением их прав на землю в пооядке, установленном законодательством РСФСР.

Провеление земельной реформы возлагается на местные Советы народных депутатов, Государственный комитет РСФСР по земельной сеформе совместно с Минигерством сельского хозяйсти продовольствия РСФСР, других заинтересованных министерств и ведомств.

На Государственный кореформе возлагаются землестроительная, организационная, контрольная и консультативная функции по проведению земельной ре-

Статья 2. Монополия государства на землю на територии РСФСР отменяется. Вводится две основные формы собственности на земно: посударственная и част-

Государственная собствен. ность на землю выступает в федеральной собственности РСФСР и собственно- жилого дома, дач, гаражей.

Право распоряжения землей, находящейся в государственной собственности, передается Советам народных лепутатов в соответствии с их компетенцией.

Частная собственность на вемлю реализуется в виде индивидуальной и коллектив. но долевой собственности

Статья 3. В государственную собственность РСФСР и республик, входящих в состав РСФСР, закрепляются земли под объектами, принадлежащими соответственно РСФСР и республикам, входящим в ее состав.

Для общесоюзных целей земли могут предоставлятьи в порядке, устанавливае-мых Союзным договором, Министерством лесного хо-зяйства РСФСР с участием республик, входящих в ее законодательством РСФСР и

Земли. находящиеся собственности республик, митет РСФСР по земельной входящих в состав РСФСР, предоставлятыся РСФСР на условиях и в порядке, устанавливаемых договором между ними и законолательством соответствую-

Статья 4. В частную ин-

дивидуальную собственность граждан мопут передаваться земли для ведения личного подсобного и крестьянского хозяйства, садоводства, животноводства, а также под здания и сооружения для индивидуальной предпринимательской деятельности, строительства и «обслуживания Возврат земельных участ-ков бывшим собственникам земли и их наследникам не допускается, они могут получить землю в собственность на общих основаниях. Иностранным гражданам земля в собственность не пе-

В коллективно - долевую собственность граждан мопут передаваться земли колхозов, друпих кооперативсельскохозяйственных предприятий акционерных обществ, в том числе созданных на базе совхоза и других государственных снохозяйственных предприятий, а также земли для вепения коллективного садоводства, животноводства, коллективного дачного строительства. Каждый член коллектива при выходе из него с целью организации крестьянского хозяйства имеет право получить свою долю

виде земельного участка. Статья 5. Наряду с передачей земли гражданам в собственность она по их желанию может быть передана им в аренду.

Статья 6. Предприятиям, учреждениям, организациям земля предоставляется в постоянное владение либо в

Статья 7. До юридического закрепления земель в собственность, владение, пользование, в том числе в аренду, за гражданами, предприятиями, учреждениями и организациями в течение двух лет с начала реформы со**установленное** мельными участками. По истечении этого срока назван-

ное право утрачивается. Статья 8. При проведении земельной реформы передача земли в частную собственность гражданам произволится Советами народных депутатов за плату и бесплат-

ства земля передается в собственность граждан бесплатно в пределах средней земельной доли, сложившейся в данном административном районе, в расчете на одното зяйстве. Дополнительная площадь для ведения крестьянского хозяйства до предельных норм, устанавливаемых в республике, крае, области, может быть получена за плату. Настоящий порядок распространяется и на случаи образования коллективно-поиевой собственности на зем-

Для ведения личного подсобного хозяйства, строительства и обслуживания жилого дома земельные участини передаются в собственность граждан бесплатно в пределах норм, устанавливаемых сельскими, поселковы. ми, городскими Советами народных депутатов.

Для ведения садоводства и животноводства в собст-венность граждан бесплатно передаются все ранее предоставленные земли, а также малопродуктивные сельскохозяйственные угодья и нарушенные земли.

Для строительства дач и таражей, а также под здания и сооружения для иннам бесплатно передаются земельные участки, предоставленные до введения лействие настоящего Закона. в пределах норм, вновь устанавливаемых сельскими, поветами народных депутатов. За плату передаются в собственность земли, предоставленные после введения в действие настоящего Закона, и земельные участки, предоставленные ранее

вновь устанавливаемых норм, Статья 9. В течение первых пяти лет после передачи земли в собственность граждан ее продажа разрешается только соответствующим Советам народных депутатов. По истечении данного срока сделки по купле - продаже земли совершаются на договорной основе под контролем местных Советов народных депутатов.

Статья 10. Собственники земли, землевладельцы и арендаторы самостоятельно хозяйствуют на земле, распоряжаются произведенной продукцией и доходами от ее реализации. Вмешательство в хозяйственную деятельность со стороны посударственных, хозяйственных друпих органов и организаций запрещается. Настоящее положение не заграгивает предусмотренных законодательством РСФСР и респубвходящих в РСФСР, прав государственных и иных органов по осушествлению контроля за ле ятельностью собственников земли, землевладельцев

ветствующего его компетенции либо с нарушением требований законодательства сюбственник земли, землевладелец и арендатор вправе обратиться в суд или арбитраж с заявлением о признании такого акта недействительным полностью или частично.

Статья 11. Использование земли в РСФСР является платным. Собственники зем. ли, землевладельцы и землепользователи, кроме арендаторов, облагаются ежегодным земельным налогом в соотс законодательством РСФСР.

Земельный налог вносится на специальный счет местных Советов народных депутатов и иопользуется на цели, связанные с организацией использования и охраны земель, повышением их плодородия, ведением земельного кадастра и землеустройства, инженерным и социальным обустройством территории. Часть средств в соответствии с законодательными актами РСФСР может централизоваться в бюджеты областей, краев, автономных округов, автономных областей. республик, входящих в состав Российской Федерации.

За земли, переданные в аренду, взимается арендная плата, размеры которой определяются договорами в порядке, устанавливаемом законодательством РСФСР.

Статья 12. Для проведения операций, связанных оценкой, куплей, продажей

ния тосударственным или земель, создается Российский иным органом акта, не соот- земельный банк.

Статья 13. Собственники земли. землевлапельны и арендаторы поощряются за улучшение качества земель, повышение плодородия почв и продуктивности земель лесного фонда, производства экологически чистой продукции за счет средств бюдже. тов местных Советов народных депутатов. Одновременно на них возлагаются в порядке, устанавливаемом конодательством РСФСР административная и уголовная ответственность за нарушение земельного законодательства, загрязнение порчу земель, снижение их

Статья 14. В процессе осуществления земельной реформы решениями Советов народных депутатов быть изъята и передана в специальный земельный фонд для последующего перераспределения и наделения земельными участками часть земель, используемых не по целевому назначению, неэффективно используемых, также выбывших из оборота или переведенных в менее ценные угодья.

плопородия.

Из этих фондов в первоочередном порядке выделяются земли для организации мрестьянских хозяйств. ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства.

Статья 15. Местными Советами народных депутатов для рассмотрения вопросов, связанных с земельными отношениями создаются пепуработающие в тесном взаимодействии с местными органами Государственного комитета РСФСР по земельной

Статья 16. Земельная рерорма проводится поэтапно. На первом ее этапе осуществляется закрепление земель в федеративную собвенность республик, входящих в ее состав, и закрепление за местными Советами народных депутатов прав по распоряжению землей в пределах праниц, соответствую щих административно - тер Одновременно происходят уточнение административных праниц, выявление потребности в земле граждан, предприятий, учреждений и организаций, формирование специального фонда земель для их последующего перераспределения, установление ставок земельного налога и цены земли.

На втором этапе местными Советами народных депутатов и органами Государственного комитета РСФСР по земельной реформе осуществляется передача и закрепление земель в собствен. ность, владение, пользование. в том числе в аренду, гражданам, предприятиям, организациям и учреждени-

Статья 17. Настоящий Закон вступает в силу с момента его принятия.

Председатель Верховного Совета РСФСР Б. Н. ЕЛЬЦИН.

Дом Советов РСФСР. 23 ноября 1990 года.

3 A K O H РОССИЙСКОЙ СОВЕТСКОЙ ФЕДЕРАТИВНОЙ СОЦИАЛИСТИЧЕСКОЙ РЕСПУБЛИКИ О крестьянском (фермерском) хозяйстве

Настоящий Закон опредедяет экономические социальные и правовые основы организации и деятельности престьянских (фермерских) озяйств и их ассоциаций на территории РСФСР. Закон гарантирует граж-

Общие положения

(фермерского) стьянского хозяйства

1. Крестьянское (фермерское) хозяйство (*) является самостоятельным хозяйствующим субъектом с правами юридического лица, который на основе использования отдельным гражданином, семьей или группой раждан находящейся в их обственности или арендо. ванной ими земли и имушества осуществляет производство, переработку селыскоховяйственной продукции.

о представляет форму свободного предпринимателыстосуществляемого на тринципах экономической

выгоды. 3. Членами крестьянского хозяйства считаются трудоспособные члены семьи и Главой крестьянского

хозяйства является один из его лееспособных членов. лава крестьянского хозяйства представляет его инте зяйств ресы в отношениях с предприятиями, организациями, пражданами и государствен-СТАТЬЯ 2. Место кре-

стьянского хозяйства в экономической системе 1. Крестьянское хозяйст-

во является равноправным звеном экономической оисгемы наряду с государстколлективными, индивидуальными и другими предприятиями и орга-2. Вмещательство в хо-

зяйственную и иную деязяйства со стороны государственных, сбщественных кооперативных органов не допускается, за исключением случаев нарушения собственниками и землеполы

Убытки, а также улущенную выгоду, причиненные крестьянскому хозяйству в дарственных или иных орга- предприятиями.

трестьянских (фермерских) хозяйств на территории РСФСР, хозяйственную самостоятельность, содействие их деятельности, защиту государством их законных интересов и прав вободного кооперирования.

СТАТЬЯ 1. Понятие кре- нов, нарушивших права крестьянского ховяйства, а также вследствие неналлежащего осуществления такими органами препусмотренных законодательством обязанностей по отношению к

> мещении убытков решаются 3. Отношения крестьянь ского хозяйства с предпри-. HIMRHTIR организациями, гражданами, органами государственного управления строятся на основе договоров, операций по налично-

крестьянскому хозяйству,

поллежат возмешению эти

ми органами Споры о воз-

му и безналичному расчету Государство способствует развитию крестьянских хо. зяйств путем использования кономических рычагов: процентных ставок по ссудам и вкладам, налогов, цен, экономических санкций, целепрупие граждане совместно вых государственных субсидий, социальных и эколо-

гических нормативов и др. СТАТЬЯ 3. Учредительная и совместная деятель. ность крестьянских хю-

могут добровольно объединяться и вступать в кооперативы, ассоциации, союзы другие организации по производству, переработке сбыту продукции, матежению, спроительству, техническому, водохозяйственному, ветеринарному, агрожимическому, консультативному и прочим видам обдать и выступать участнинесельскохозяйственных предприятий, объединений, консорциумов, банков, страховых учреждений, в рубежными партнерами, понупать и продавать ценные бумаги. Они могут быть членами как отраслевых, тан и территориальных ас социаций, союзов, кооперативов, а также вступать поговорные отношения с сельскохозяйственными, про-

мышленными и другими

Раздел II.

Создание крестьянского хозяйства

СТАТЬЯ 4.1. Право на мельного участка для этих

создание крестьянского хо- целей имеет каждый дееспо-зяйства и на получение зе- собный граждании РСФСР, достигший 18-летнего возраста, имеющий опыт рабо-(*) В дальнейшем «крестьты в сельском хозяйстве и сельскохозяйственную ква-

ний специальную подготов-жу. В случае наличия неокольких претендентов преимущественное право на получение земельного участка имеют граждане, проживающие в данной местности.
2. Право выбора претендента на создание крестьянной основе принадлежит рай-(геродскому) сельскому (поселковому) Со-

ветам народных депутатов. Споры о преимущественном праве на организа цию крестьянского хозяйства, а также прав на землю рассматриваются в сулебном

4. При создании крестьянского хозяйства одним из членов семьи остальные члены семьи камостоятельно принимают решения об уча. стин в его деятельности в порядке полной или частич-

Статья 5. Условия предоставления земельного уча-

1. На основании заявления гражданина, изъявившего желание вести крестьянское хозяйство, земельный участок передается ему в частную собственность или в аренду решением районго (поселнового) Советов народных депутатов. Земельный участок для этих целей может приобретаться за плату у граждан — собственников земли в порядке, опденсом РСФСР. За гражданами, получившими земельные участки для ведения крестыянского хозяйства и имеющими жилой дом сельском населенном пункте, сохраняется приусадебный надел при доме.

Крестьянское хозяйство может дополнительно арендовать земельный участок иля производственных целей. В аренду земельные участки передаются Советами на родных депутатов либо гражданами — собственниками земли в случае временной их нетрудоспособности, призыва на действительную воинскую службу в Вооруженных СССР, поступления на уче-Срок предоставления земли в аренду гражданами не должен превышать пяти

2. Передача в частную земельных собственность

(*) Здесь и далее, где речь илет о полномочиях районных (городских) Советов народных депутатов, имеется в виду, что после формиро. вания Государственного комитета РСФСР по земельной реформе и его органов на местах районные Советы народных депутатов делегистоящим Законом полномочия этим органом.

стьяноного ховяйства про-изводится Советами народных депутатов в пределах коном «О земельной реформе», бесплатно, свыше установленных норм — за пла-

При бесплатной передаче земли в частную собственных депутатов является основанием для отвода земельного участка в натуре (на местности) и выдачи государственного акта, удостоверяющего право собственности на землю. При продаже земли в ча-

стную собственность оформляется договор купли-продажи, форма которого верждается Советом Министров РСФСР. Заключение договора купли-продажи производится в нотариальном мельного участка в натуре (на местности). Договор регистрируется в исполноме районного (горюдского) Со. вета народных депутатов и служит основанием для выдачи государственного акта, удостоверяющего право частной собственности на зем-

Нупля-продажа между пражданами совершается на поповорной основе под контролем земельных комиссий, которые принимают решение о возможности сделки с учетом установ. ленных предельных размерюв крестьянского хозяйства, необходимости сохранения сельскохозяйственного использования земельного участка, а также профессиональной подготовки покупателя для использования земли. Решение земельной вомиссии о возможности следни является основанием для заключения договора нупли-продажи, который альном порядке.

Пошлина и средства процажи земель запаса поступают в бюджеты и пользуются исключительно улучшение земельных

Право аренды земли у Со. ветов народных депутатов удостоверяется договором, удостоверяется торый регистрируется в исполнительном комитете соответствующего Совета народных депутатов.

Право аренды земли собственников удостоверяется договором между сто ронами, который регистрируется в исполнительном ко. соответствующего Совета народных депутатов. 3. Земельный участок ғы-

деляется, как правило, единым массивом. При выделении земельных VЧастков крестьянским хозяйствам вблизи населенного пункта не затрагиваются земли, используемые под усадьбы населения, и земли общественпасы для скота, водоемы, дороги, парки, земли под спортивными сооружения-

4. Размер земельного участка для ведения крестьянсного хозяйства определяется в каждом конкретном районным сти крестьянского хозяйства его специализации, а также предельных норм, устанавливаемых субъектами федерации.

5. Затраты по отводу земель и оформлению государственного акта на землю. ведение земельно-кадастродокументации, землеуктройктву и лесоустройктву, агрохимическому обслепованию и экологической шаспортизации почв осуществляются за счет средств бюджета. Собственник имеет право самостоятельно заказывать и финансировать землеустроительные работы. При организации кре-

стьянского хозяйства на территории где отсутствуют объекты производственного и социально-бытового назначения, государство берет на себя его первичное обустройство: строительство рюг, линий электропередаводообеспечение, телефонизацию, землеустройство, мелиорацию Местные Советы народных депутатов обязаны оказывать помощь в возведении произвоиственных объектов и жилья.

Статья 6. Порядок формирования земельного фонда для ведення крестьянского хозяйства

1. Для организации крестыянских хозяйств районные (городские) Советы народных депутатов создают земельный фонд из земель запаса, а также изымаемых у колхозов, совхозов и друземлевладельцев за счет: а) сельскохозяйственных

угодий, выбывших из рота или переведенных в менее ценные земли; б) земель всех категорий, используемых не по целевому назначению;

в) земель, предоставленных для сельскохозяйственного производства и неиспользованных в течение одного года, а также предоставленных для несельскохозяйственных целей и неиспользованных в течение

г) земель лесохозяйственных предприятий, не покрытых лесом и кустарником и пригодных для использования в сельскохозяйственном

д) земель сельскохозяйственных предприятий, фактическая продуктивность которых за последние пять лет ниже нормативной, определяемой по кадастровой оценке, или на 20 процентов ниже среднерайонной для тивную ответственность земель с аналогичным качеством почв:

е) земель колхозов и совхозов, изымаемых в связи с выходом их работников с целью организации крестьянских хозяйств: ж) земель, заложенных в

банк и не выкупленных по закладной: з) земель, ранее передан-

ных для этих целей по согласованию с совхозами, колхозами и другими зем. лепользователями. 2. Выявленные и мендованные для зачисле-

ния в земельной запас vroдья изымаются у колхозов, (совхюзов, подсобных сель сних хозяйств предприятий орпанизаций и учреждений, иных предприятий, учрежде ний, организаций районным (городским) Советом народных депутатов по мере поступления заявлений граждан на создание стьянских хозяйств. Согласия землепользователей и землевладельцев на изъятие этих земель не требуется. Изъятие земель гослесфонда производится с согласия лесофондоцержателя.

3. В вемельный фонд для организации крестьянских вилючаются участки, которые не позволяют выращивать селыско. хозяйственную продукцию, уповлетворяющую санитарным требованиям, Статья 7. Порядок предо-

ставления земельных участков из земель запаса для ведения крестьянского хозяй-1. Граждане, изъявившие

желание вести крестьянское хозяйство, включая и тех, кто переезжает из других районов на постоянное жителыство, для получения земельного участка подают за явление с необходимыми обоснованиями в районный (городской) Совет народных депутатов по месту расположения земельного участ-

цель использования испрашиваемого земельного участка, прешполагаемые размеры и его местоположение. количество трудоспособных членов семьи, а при аренде и срок использования

Совет народных депутатов направляет указанное заявление в земельную комиссию для подготовки материалов по отводу земель. Решение по заявлению

о предоставлении (продаже) земельного участка принимает районный (городской) Совет народных лепутатов в срок не более двух месяцев со дня подачи с учетом мнения сельского (поселкового) Совета народных депутатов, В случае нарушения сроков принятия решения и сокрытия информации о наличии земельного фонда виновные

виде итрафав размере от одной до трех тысяч рублей. Решение о штрафных санк-циях принимают комитеты по земельной реформе.

3. Решение районного (го-родского) Совета народных депутатов об отказе в предоставлении земельного участка может быть обжалова но в суд в исковом порядке.

Решение суда является основанием для отвода земельного участка в натуре, заключения договора с ветом народных депутатов о купле-продаже или аренде и выдачи покументов, упостоверяющих право на зем-

СТАТЬЯ 18. Особенности организации крестьянских хозяйств членами колхозов. работниками совхозов и подсобных сельских хозяйств

1. Коллективам колхозов, совхозов, подеобных сних хозяйств предоставляется право раздела земель. ных угодий на паи по опному из двух вариантов, Варнант 1. Земли подле-

жат денежной оценке. Колхознику, работнику совхоза выпается земельная акция, удостоверяющая его полю в стоимости кельскохозяйственных угодий. Владелец акции имеет право получать дивиденды, передать ее по наследству Варнант 2. Земли колхо-

зов, совхозов, подсобных

сельских хозяйств подлежат условному разделу между постоянными членами коллектива на количественно определенные паи, которые обеспечивают каждому колхознику, работнику совхоза, подсобного сельского хозяйства персональное право на землю при работе в коллективном хозяйстве. Для удостоверения этого права к государственному акту на землю прилагается список граждан — собственников паев. Размер земельного пая каждого члена колхоза (работника совхоза) определяется по решению коллектива. Земельный пай может передаваться по наследству. Он может учитываться при распределении части

2. Каждый член колхоза (работник совхоза), в том числе ушедший на пенсию и проработавший в данном хозяйстве не менее 20 лет, имеет право на долю стоипроизводственных фюндов за вычетом непогашенных долгосрочных кредитов, стоимости неделимых фондов, если таковые создаются по решению коллектива, а также стоимости фондов, созданных за счет бюджетных средств. (работника члена колхоза совхоза) определяется в соответствии со стажем работы в хозяйстве и трудовым вкладом. Она утверждается

указанную сумму выпаются акции или она удостоверя-ется другим документом. ных производственных фондов (за вычетом прироста суммы непогашенных полгосрочных кредитов и отчислений в неделимый фонд) распределяется между членами дополнительными акциями или другими документами. чиваются дивиденды, размер которых зависит от результатов работы колхоза (совхоза). Дивиденды могут выплачиватыся исходя из общей стоимости земельных и

фондовых акций. 3. Член колхоза (работник совхоза) имеет право выйти из его состава и кректьянское хозяйство без согласия на то трудового коллектива или алминистра ции предприятия. Крестьянскому хозяйству по реше нию районного (городского) Совета народных депутатов предоставляется земельный участок, размер определяется наем или стоимостью акций, принадлежаших его членам. Выцеляюшийся на самостоятельное хо зяйствование может чить размер земельного надела за счет покупки. мельный участок выделяется, как правило, единым массивом. При согласии претендента этот массив может распределяться на приуса цебный и производственный земельные участки. сток выпеляется, по возможности, ближе к дому гражданина, образующего хозяйство, без нарушения целостности других хозяйств и подразделений колжоза (совко-

Владелец доли в фондах (анций) имеет право дать их по наследству. Колхоз, совхоз обязан по жела. нию работника выплатить долю (выкупнть акции) рассрочной по пяти лет при выходе на пенсию. ник, выходящий на пенсию, имеет право продать долю (акции) другим членам хо зяйства.

Работнику, выходящему из колхоза (совхоза) с целью организации крестьянского хозяйства жолкоз (совкоз) жен выдать в счет акций средства производства или выкупить акции. Если колхоз (совхоз) не имеет такой возможности, то он обязан выступить для крестьянского хозяйства гарантом получения крепитов в банке на эту сумму и компроценты за пенсировать пользование ими.

4. Граждане, являющиеся членами колхозов, работниками совхозов и сельскохозяйственных приятий (кроме опытных хо. зяйств), пожелавшие выйти

(Окончание на 3-й стр.)

О крестьянском (фермерском) хозяйстве

(Окончание, Начало на 2-й стр.) из их состава и вести крестьянское хозяйство, подают заявление, в которюм указываются стоимость имею.

щихся у них акций, предполагаемая площадь земельного участка, его местоположение, вид деятельности, перечень имущества. Колхоз (совхоз) или другое сельскохозяйственное предприятие в месячный срок рассматривают заявление гражданина и вместе с протоколом руководителя предприятия, а также с представлением сельского (поматериалы в районный (горюдской) Совет народных депутатов, который принимает соответствующее решение в месячный срок. В случае нарушения сроков рассмотрения и принятия решения по этому вопросу виновные лица несут персональную ответственность в виде штрафа от одной до трех тысяч рублей. При отказе выделения колхозом, совхозом конкретного земельного участка пля желающих выйти из состава предприятия районный (городской) Совет народных депутатов вправе самостоятельно определить местоположение земельного участка. Отказ в предостав-

Раздел III. Права и обязанности граждан, ведущих крестьянское хозяйство, по использованию земли

дан, ведущих крестьянское

хозяйство 1. Гражданину, имеющему землю для ведения кресть. янсного хозяйства в собственности.

ствовать на земле;

б) собственности на посевы, посадки сельскохозяйственных культур и насаждений, произведенную сельскохозяйственную продукцию и доходы от ее реализации;

в) использовать в установленном порядке только для нужд хозяйства имеющиеся на земельном участке нерудные полезные искоторф, лесные паемые, (непроугодья, заминутые объекты, точные) водные пресные подземные воды, а другие полезные свойства земли:

г) возводить жилье, про-изводственные, жультурнобытовые и иные строения и

д) в установленном порядке проводить оросительосущительные, культуртехнические и другие мелиоративные строить пруды и иные водоемы в соответствии с природоохранными ниями использования мельных участков;

е) участвовать в мероприятий, ществлении влияющих на эффективность использования земель;

ж) в случае принудительного выкупа земельного участка государством получать полную стоимость земельного участка, а таквозмещение убытков, включая упущенную выгоду;

в) обменять земельный участок, передать по наследству, заложить в земель-

и) продать, подарить земельный участок по истечении пятилетнего срока после его приобретения в собственность;

земельного продажа участка до истечения указанного срока разрешается гражданам, проживающим в трудоизбыточных районах и пожелавших переехать на земли запаса для организа. ции крестьянского хозяйст-

к) сдать земельный участок или его часть в аренду в случаях болезни или длительного отсутствия части членов крестьянского хозяйства по уважительным причинам:

сделки, указанные в пунктах «з», «н», «к», совершаются при условии сельскохэзяйственного использования земель;

л) огораживать земельный участок при условии сохранения прохода, проезда транспорта по дорогам общего пользования, переме-

щения диких животных, 2. Гражданину, имеющему землю для ведения крестьянского хозяйства в аренде, предоставляется

право: а) использовать землю в соответствии с условиями ее предоставления;

б) собственности на посевы сельскохозяйственных культур и произведенную сельскохозяйственную про-

дукцию; в) использовать в установленном порядке имеющиеся на земельном участке общераспространенные по-

лезные ископаемые, торф, лесные угодья, водные объекты, пресные подземные воды, а также эксплуатировать другие свойства земли;

г) при аренде земли Советов народных депутатов возводить жилые, производственные, культурнобытовые и иные строения и сооружения в соответствии лении земельного участка крестьянского разбирается в судебном по- разделу не по

СТАТЬЯ 9. Регистрация

крестьянского хозяйства 1. Крестьянское хозяйство считается созданным после выдачи районным (городским) Советом народных дегосударственного путатов акта на право собственности на землю, подписания договора на аренду земельного

2. После регистрации крестьянское хозяйство приобретает статус юридического лица: открывает расчетный и другие счета, включая валютный, в учреждении банимеет печать, вступает в деловые отношения с другими предприятиями, организациями, учреждениями и пражданами, учитывается в начестве самостоятельного товаропроизводителя советскими, хозяйственными и общественными учреждениями при разработке программ акономического и социального развития региона.

районного 3. Исполном (городского) Совета народных депутатов ведет на каждое крестьянское хозяйство регистрационную карточку, сельский (поселковый)

СТАТЬЯ 10. Права граж- с целевым назначением земли, указанным в договоре, а при аренде земли у собствен-

ника — с согласия собст-

венника: д) на возмещение затрат, предоставляется произведенных на улучшение земель, при прекращеа) самостоятельно хозяйнии прав на землю по истечении срока договора;

е) на возмещение затрат, включая упущенную выгоду, при досрочном расторжении договора по инициативе Совета народных депутатов при изъятии земельного для государственных и общественных нужд;

долгосрочной аренде передавать во временное пользование земельный участок или его часть.

гражданину для ведения крестьянского хозяйства земельного участка с посевами урожай становится его собственностью, а бывшему собственнику земли крестьянское хозяйство возмещает фактические затраты уходу за посевами, если стороны не договариваются иначе.

на земельном участке находятся сооружения, многолетние насажиения или иные объекты, котить на другой участок, крестьянское хозяйство возмещает прежнему собственнику их остаточную стоимость, если стороны не договариваются об ином порядке. После этого данные объекты переходят в собст. венность крестьянского хо-

5. Действия предприятий, организаций и граждан, которые причиняют мате. риальный ущерб или неудобства крестьянскому хозяйству, могут осуществляться только с согласия главы крестьянского хозяйства.

Статья 11. Обязанности граждан, верущих крестьянское хозяйство

Гражданин, имеющий землю для ведения кресть. янского хозяйства, обязан: а) эффентивно использовать землю в соответствии с целевым назначением, повышать ее плодородие, применять природоохранные технологии производства, не допускать ухудшения эколообстановки на территории в результате своей хозяйственной дея-

тельности: б) осуществлять комплекс мероприятий по охране земель:

в) своевременно вносить земельный налог и арендную плату за землю; г) не нарушать права других собственников, зем-

левладельцев и арендаторов; д) своевременно пред-ставлять в районный Совет народных депутатов установленные законодательством сведения о состоянии и использовании земель, а также сведения, необходимые для ведения земельного ка-

е) уплачивать в установ. ленном порядке ущерб за снижение плодородия земель, которое произошло по вине собственника или арендатора. Право взыскания нанесенного ущерба предоставляется Государственному комитету по земельной реформе и его органам на

ж) возместить арендато. ру в полном объеме все нанесенные ему убытки в случае досрочного расторжения договора аренды по инициативе собственника;

з) возместить арендатору стоимость произведенных им затрат на улучшение земель при прекращении договора по истечении срока аренды. Переданный в аренду или в собственность земельный участок для организации во приобретает необходимые

разделу не подлежит.

В случае нарушения закрепленных в статье обязанностей глава крестьянского хозяйства несет ответственность по действую-щему законодательству. СТАТЬЯ 12. Плата за

1. Плата за землю взимав формах земельного ступают в бюджеты и исналога или арендной платы, определяемых в зависимости от количества, качества и местоположения земельного участка с учетом его кадастровой оценки.

За землю, находящуюся в частной собственности, взимается земельный налог, а находящуюся в аренде арендная плата. 2. Цена, ставки и порядок

налогообложения за землю устанавливаются тельными актами РСФСР и субъектов федерации. 3. Районные (тородские) Советы народных депутатов

могут устанавливать льготы по взиманию земельного налога и арендной платы в виде полного или частичного освобождения на определенный срок, отсрочки выплаты, понижения ставок земельно-

> Раздел IV. Имущество крестьянского хозяйства

щества и его формирование 1. Имущество крестьянского хозяйства составляют земельный участок и насаждения на нем, жилые и хозяйственные постройки, мелиоративные и другие сооружения, продуктивный и рабочий скот, птица, сельскохозяйственная и иная техника и оборудование, транспортные средства, инвентарь и другое имущество, необходимые для осуществления хозяйственной и иной деятельности.

Источниками формирования имущества крестьянского хозяйства являются: - денежные и материальные средства крестьянского хозяйства;

доходы, полученные от реализации продукции, работ, услуг, а также от других видов трудовой деятельности: — доходы от ценных буmar:

кредиты банков и других кредиторов; дотации из бюджета;

безвозмездные благотворительные взносы, пожертвования предприятий. организаций и граждан; - иные источники, не запрещенные действующим заонодательством. СТАТЬЯ 15. Владение,

пользование и распоряжение нмуществом Имущество крестьянхозяйства принадлеобщей долевой собственности. При единогласном решении членов крестьянского конодательством РСФСР хозяйства имущество может находиться в общей совмест-

ной собственности. Пользование имущест-

Статья 14. Состав иму- осуществляется его членами по взаимной договоренности. Сделки по распоряжению имуществом осуществляются главой хозяйства либо доверенным лицом.

Иной режим пользования и распоряжения имуществом при необходимости устанавливается договором.

3. При выходе одного из членов крестьянского хозяйства из его состава земля и общее имущество разделу в натуральной форме не подлежат. Причитающаяся часть (вклад, доля, пай) имущества компенсируется денежными средствами. Порядок выплаты компенсации устанавливается по взаимной договоренности всех членов хозяйства. крестьянского Срок выплаты компенсации при этом не должен превы-

4. Крестьянское хозяйство имеет право продавать и передавать предприятиям, организациям и гражданам, обменивать, сдавать в аренпредоставлять во временное пользование принадлежащее ему на правах собственности имущество (кроме земли, в соответствии со статьей 10 лункт «н»).

5. Крестьянское хозяйство имеет право приобретать, брать в аренду или во временное пользование иму. предприятий, организаций

отношения крестьянского хозяйства регулируются за-7. Имущество крестьян-

ского хозяйства страхуется на добровольной основе в соответствии с вом крестьянского хозяйства щим законодательством.

Раздел V. Деятельность крестьянского хозяйства

венная деятельность кресть. янского хозяйства

хозяйство Крестьянское самостоятельно определяет направление своей деятельности, структуру и объемы производства, исходя из собственных интересов. Оно может заниматься любым видом пеятельности, не зап. решенным лействующим законодательством, при сохранении в качестве ведущего вида деятельности производство, переработку и реализацию сельскохозяйственной продукции.

СТАТЬЯ 17. Порядок реализации продукции крестьянским хозяйством

1. Крестьянскому хозяйству принадлежит исключительное право распоряжаться произведенной им продукцией и реализовывать ее по собственному усмотрению государственным заготовипельным организациям, колхозном рынке, в государственную и коопераливную торговую сеть и другим потребителям.

2. Для крестьянского хозяйства обязательно соблюдение действующих нормативов по качеству продукции, санитарным требованиям и другим параметрам.

3. Крестьянское ховяйст--во устанавливает цены на производимую продукцию самостоятельно.

4. Государство принимать всю предъявленную крестьянским хозяйством продукцию, соответствующую стандартам качества, с оплатой по сустановленным посударственным закупочным, договорным и иным ценам.

Поставки мой крестьянским хозяйством продукции на экспорт, а гакже расчеты с зарубежными партнерами осуществляются в установленном по-

СТАТЬЯ 18. Матернально - техническое обеспечение крестьянского хозяйства 1. Крестьянское хозяйст-

СТАТЬЯ 16. Производст. ему для осуществления нормальной деятельности материально - технические ре сурсы в системе посударственных снабженческих организаций, в том числе за счет фондов, выцеленных специально для крестьянских хозяйств, по ценам, действующим для колхозов и совхозов. Распределение фондовых и лимитированных ресурсов по конкретным хозяйствам осуществляется органами самоуправления крестьянских хозяйств, ассюциаций, союзов и др. Поставка материально - технических ресурсов осуществляется органами снабжения. Кроме того, они мопут приобреталь материально - технические ресурсы у любых предприятий и организаций, на колхозных рынках, у населения, также в государственной кооперативной розничной торговой сети.

2. Ремонт и техническое обслуживание принадлежащих крестьянскому хозяйству транторов, сельскохозяйственной техники и оборудования, грузовых автомобилей осуществляются государственными агросервисными предприятиями и организациями по опповым ценам, расценкам, тарифам, цейст ующим для колхозов и совхозов, а также колхозами, ковховами, кооперативами, гражданами по ценам пого-

СТАТЬЯ 19. Денежные средства крестьянского хо-

1. Денежные средства крестьянского хозяйства формируются за счет выручки от реализации продукции (работ и услуг), кредитов, бюджетных ассигнований, пожертвований и других поступлений.

2. Крестьянское хозяйство вправе открывать расчет. ный и другие счета, включая валютный, в любом банке для хранения денежных средств и, осуществления всех видов расчетных, кредитных и кассовых опера-

ная плата за землю не взи- ского хозяйства, включая платежи в бюджет произвомаются с праждан, впервые дятся в календарной очередорганизующих крестьянское ности поступления расчетхозяйство, за земельные ных документов (наступле участки, находящиеся в стадии сельскохозяйственного ние сроков платежей).

освоения, в течение пяти лет с момента предоставления им земельных участков. хозяйства может произво-4. Платежи за землю поили по решению суда. пользуются исключительно СТАТЬЯ 20. Кредитование на охрану земель, повышение их качества, на земле-

ров за осуществление этих мероприятий. 5. Местные Советы родных депутатов обязаны ежегодно отчитываться перед налогоплательщиками об использовании средств, полученных в порядке платежей за землю.

СТАТЬЯ 13. Контроль за нспользованием земель Государственный контроль за использованием осуществляется Советами народных депутатов, Государственным комитетом по земельной реформе и его органами на местах в соот-

ветствии с действующим за-

4. Списание средств с расчетного счета крестьянского

крестьянского хозяйства Крестьянское хозяйство имеет право пользоваться ное стимулирование собсткредитом, предоставленным венников земли и арендатогосударственными и коммерческими, в том кооперативными, банками на основании договоров, определяющих условия кредито-

> 2. Возврат кредита стьянского хозяйства обеспечивается залогом и другими видами обеспечения обязательств. В случае несвоевременного возврата кре дита учреждение банка без обращения в суд может использовать право на реализащию принятого в залог имущества и направить выручку от реализации на погащение задолженности. качестве залота принимаются товарно - материальные ценности, производимая прсдукция, земельный участок, находящийся в собственности, и иное имущество заемшика за исключением имущества, на которое в соответствии с гражданским законо обращено взыскание.

3. Крестьянское хозяйство может поставлять продукцию, выполнять работы. оказывать услуги в кредит с уплатой получателями (потребителями) процентов как за пользование заемными средствами. Крестьянское хозяйство вправе приобреталь продукцию, пользоваться работами и услугами организаций, предприятий и граждан в кредит.

4. Совет народных депутатов вправе оказывать без возмездную материальную помощь за счет средств местного бюджета или выда вать крестьянским хюзяйствам беспроцентную ссуду для поташения расходов на развитие хозяйств.

СТАТЬЯ 21. Налогообложение доходов крестьянского

янского хозяйства, как и колхоза, совхоза и других сельскохозяйственных предприятий, взимается расчете на один гентар повемель сельскохозяйственного назначения, приведенных в соизмеримый вид на основе баллыной оценки ее продуктивности. Ставка налога на доход вместе с платой ва тара. На доход от овощеводства закрытого грунта, животноводства на покупных устанавливаются оссбые ставки налога. Доход от несельскохозяйственной деятельности облагается налогом в порядке, принятом для предприятий стемы Министерства сельского хозяйства и продовольствия РСФСР

СТАТЬЯ 22. Труд в кре-

стьянском хозяйстве 1. В случае производст венной необходимости крестьянскому хозяйству разрешается использовать наемный труд в соответствии с пействующим законопатель ством РСФСР. Условия наем ного труда могут регламенпироваться договором с гражданами об использовании их

2. Оплата труда граждан, заключивших договор обис пользовании их труда, вклю чается в состав текущих за прат и осуществляется первоочередном порядке. Она не зависит от итогов работы крестьянского хозяйства, если на то не имеется особого соглашения, но и не должна быть ниже, чем работников соответствующих профессий в посударственных предприятиях.

3. Глава крестьянского хозяйства юбязан юбеспечить безопасные условия труда для членов своего хозяйст. ва и граждан, заключивших договор об использовании их

4. Трудовые отношения в крестьянском хозяйстве устанавливаются членами хозяй

5. Записи о трудовом стачленов крестьянского хочивших договор об использовании их труда, вносятся в труповые книжки главой крестьянского хозяйства. 6. Трудовые споры между

главой хозяйства, крестьянского хозяйства гражданами, заключившими договор об использовании их труда, решаются судом. СТАТЬЯ 23. Учет и отчетность в крестьянском хозяй-

1. Крестьянское хозяйство осуществляет учет результатов своей работы.

2. Государственные органы осуществляют контроль за деятельностью крестьянского хозяйства в области зования государственных крещитов, уплаты налогов, охраны труда, профилактики заболеваний животных, болезней и вредителей распе- земельного участка. ний, соблюдения законода-

тельства об охране природы. СТАТЬЯ 24. Ответственность крестьянского хозяй-

За нарушение договорных обязательств, кредитно - расчетной и налоговой дисциппины, требований и начеству продукции, иных правил осуществления хозяйствен ной деятельности крестьян ское хозяйство несет полную имущественную ответствен ность, предусмотренную действующим законодательством РСФСР. За умышленную продажу экологически грязных продуктов питания глава крестьянского хозяйства несет финансовую или уголовную ответственность.

СТАТЬЯ 25. Государственное социальное страхование и копиальное обеспечение членов крестьянского

1. Глава и другие члены крестьянского хозяйства подлежат государственному социальному страхованию на равных основаниях. Страковые взносы уплачиваются со всей суммы заработна (дохода) членов крестьянского хозяйства. Из дохода исключаются фактически веденные хозяйством расходы, связанные с развитием крестьянского хозяйства.

2. Страховой взнос на госоциальное сударственное страхование членов крестьянских хозяйств устанавливается Законом РСФСР «О осударственных пенсиях в 3. Порядок уплаты стра-

ховых взносов на государст-

венное сощиальное страхование крестьянскими хозяйствами определяется Советом Министров РСФСР. 4. Члены крестьянских хозяйств имеют право на пенсию в соответствии с Законом РСФСР «О государственных пенсиях в РСФСР». При этом в их общий трудовой. стаж засчитывается все вре-

мя работы в крестьянском

хозяйстве, в том числе и до

введения государственного социального страхования. 5. Члены крестьянских хозяйств обеспечиваются пособиями по временной нетрутоспособности, другими поссбиями и иными видами обслуживания по государственному социальному стра-хованию наравне с рабочими, служащими и членами колхозов. Женщинам — чиенам крестьянских хозяйств предоставляется,

для работающих женщин. 6. Время работы в крестьянском хозяйстве членов хозяйства и граждан, заклю. чивших договоры об использовании их труда, засчитынии записей в трудовой книжке и документов, подтверждающих уплату взносов по социальному страхо-7. Учет трудовой деятель-

ности членов крестьянского хозяйства и граждан, заключивших договора об использовании их труда, ведется крестьянским хозяйством саостоятельно.

8 За членами крестьянского хозяйства сохраняется ранее назначенная ленсия в полном размере.

9. Крестьянское хозяйство несет материальную ответственность за ущерб, причиненный его членами гражданам, заключившим договор об использовании их труда, за увечье или иные овреждения здоровья, связанные с исполнением ими своих трудовых обязанностей в соответствии с законодательством РСФСР.

СТАТЬЯ 26. Передача в наследство земли Земельный участок гражданина, ведущего крестьянское хозяйство, передается по наследству одному из членов этого хозяйства по согласованию с другими членами крестьянского хозяйст-

земельный участок перещается одному из наследников имущества умершего, изъявившему желание вести крестьянское хозяйство в соответствии с требованием пункта 1 статьи 4 настоящего Закона. При наличии несколыких таких наследников выбор производится на конкурсной основе районным (городским) Советом народных депутатов. Споры о преследования земельного участва рассматриваются в су-

При отсутствии наследнинов, желающих вести крестьянское хозяйство, земельный участок передается по наследству в размерах, установленных для ведения личного подсобного хозяйства, либо для обслуживания жилого дома, либо для индивидуального садоводства и животноводства Наследник земельного уча-

стна имеет право на получение стоимости земельного участка, на которую не распространяется право насле-

щие ведение крестьянского хозяйства. освобожнаются от уплаты государственной пошлины при наследовании ительства на новом

СТАТЬЯ 27. Наследованне имущества крестьянского хозяйства

1. В случае смерти главы или члена крестьянского хозяйства его доля в имуществе наследуется в порядке, определенном пунктом 3 статын 15 настоящего Закона.

2. Наследники, продолжающие ведение крестьянского хозяйства, освобондаются от уплаты государственной пошлины с наследуемого иму.

3. Наследование имущества регулируется в дополнение и настоящему Закону ние к настоящему также гражданским законодательством

Раздел VI. Ассоциация крестьянских (фермерских)

СТАТЬЯ 28. Ассоциация крестьянских (фермерских) хозяйств

1. Ассоциации могут создаваться путем объединения самостоятельных стьянских хозяйств либо в случаях преобразования колхозов и совхозов по решению их коллективов.

2. Ассоциация действует на основе устава, утверждаемого ее участниками, имеет права юридического лица и подлежит государственной регистрации в районном (городском) Совете народных депутатов в порядке, установленном фействующим законодательством для пред-

З. Крестьянские хозяйства, входящие в ассоциацию, самостоятель. сохраняют ность, права на земельные участки и юридического лица, и на них распространяется действие настоящего

4. Фермерские ассоциации на базе бывших колхозов, совхозов, других сельскоховяйственных предприятий могут создаваться лишь при условии предварительного раздела имущества, а также передачи, продажи земельных участков гражданам в порядке, установленном настоящим Законом.

5. Действия, ведущие к принудительному созданию ассоциаций, крестьянскими хозяйствами запрещаются. 6. Главной целью ассоциа-

ции являются увеличение доходов его участников и рост уровня их социально-эконоинческого развития на основе организации совместного производства, переработки и реализации сельскохозяйственной продукции. 7. Задачами фермерской ассоциации являются:

коллективное регулирование межфермерских взаимовнедрение эффективных форм кооперации во всех BO BCEX сферах деятельности;

формирование сбаланси-

рованной материально-технической базы и социальной инфраструктуры коллективного пользования: коллективная защита законных интересов и прав участников перед другими ми и учреждениями. 8. В первые пять лет пос-

ле создания ассоциации крестьянских хозяйств они освобождаются от уплаты налогов на доходы. СТАТЬЯ 29. Управление фермерской ассоциацией Высшим органом управле-

крестьянских хозяйств участников. Общее собрание ассоциа-

ния фермерской ассоциации

является общее собрание глав

ции избирает координационвом ассоциации. Раздел VII. Прекращение деятельности

СТАТЬЯ 32. Условия прекращения деятельности крестьянского хозяйства

ского хозяйства прекращается в случаях: а) неиспользования мельного участка в сельско-

б) решения членов крестьянского хозяйства о прекращении его деятельности; 'в) истечения срока арен-

должать деятельность хозяй-

е) вынупа земельного участка в установленном законом порядке для государственных и общественных

ви с банкротством. СТАТЬЯ 33. Порядок прекращения деятельности кре-

1. Решение о прекращении деятельности крестьянского хозяйства принимается районным (городским) Советом народных депутатов, а в случае банкротства - су-

зяйства решаются судом. ленном порядке для

ный совет ассоциаций, осуществляющий исполнительские функции и повседневную координацию деятельности ассоциации. Координационный при необходимости нанимает

рабочий аппарат управления СТАТЬЯ 30. Производственно - хозяйственная деятельность фермерской ассо-

пнанни 1. Для реализации своих целей и задач фермерская ассоциация вправе:

осуществлять согласован. ные между ее участниками общие действия в области коммерции, финансов и кредита, технического развития; создавать ассоциирован ные финансовые средства и материальные ресурсы путем добровольного отчислецентрализовать отдельные производственно. хозяйственные функции;

регулировать взаимоотношения между ее участниками с помощью расчетных

цен, тарифов и расценок. 2. Стоимость имущества, находящегося в коллективной (неделимой) ности ассоциации или пакета акций, принадлежащего ей, не может превышать сорока процентов соответственно совокупной стоимости имущества всех ее участников или стоимости всех ак-

ций ассоциации. 3. Среднегодовая ассоциированных на ровольной основе финансовых средств не может превышать десяти процентов ных доходов ее участников в среднегодовом исчислении за последние три года. 4. Фермерская ассоциация

ники не отвечают по обязательствам ассоциации, если иное не предусмотрено уставом, а также за ноключением случаев, когда ассоциа ция выступает гарантом.

не отвечает по обязательст-

вам ее участников, а участ-

СТАТЬЯ 31. Выход из ассоциации и ее ликвидация

1. Крестьянское хозяйство - участник ассоциации вправе выйти из нее с сохранением обязательств перед ее участниками в соотс заключенными ветствии

2. Ассоциация ликвидируется по решению ее участников. Ликвидация ассоциации осуществляется в рядке, установленном действующим законодательством для ликвидации предприятия. Имущество, находящееся в коллективной (недели. мой) собственности ассоциации, остающееся после лик. видации ассоциации, распределяется между ее участни. ками в соответствии с уста.

крестьянского хозяйства

Деятельность крестьянь

хозяйственных целях в течение одного года;

г) если не остается ни оп. ного члена хозяйства или наследника, желающего про-

д) использования земельного участка методами, приводящими к депрадации зем-

ж) по решению суда всвя-

стьянского хозяйства

Споры о прекращении деятельности крестьянского хо-

2. Выкуп у крестьянского хозяйства земли в. установдарственных и общественных нужи производится с его согласия после выделения ему по его желанию районным (городским) Советом народных депутатов равноценно го земельного участка, стропредприятиями, учреждениями и организациями, для которых отводится земельный участок, жилых, производственных и иных построек взамен выкупаемых и щения в полном объеме причиненных убытков, включая упущенную выгоду. 3. При прекращении без уважительных причин дея-

тельности крестьянского хо-

зяйства до истечения срока

предоставления хозяйству на-

логовых дьгот крестьянское

хозяйство уплачивает сумму налога, исчисленную в полном размере. 4. При прекращении деятельности крестьянского хо. зяйства его имущество используется на расчеты по оплате труда граждан, ключивших договоры об использовании их труща, на платежи в бюджет, возврат ссуд банкам, расчеты с прочими кредиторами. Оставшееся имущество и полученные от его реализации средства сохраняются в качестве общей собственности

членов хозяйства либо делятся между ними. 5. Земля, здания и сооружения производственного и непроизводственного назначения могут выступать только в качестве неделимого предмета купли-продажи, за исключением объектов, право осбственности на которые остается за членами прежнего хозяйства (жилой дом, хозяйственные HOCT DONKIN насаждения на приусадебном участке и другие), если они остаются постоянно проживать в данной местности.

Председатель Верховного Совета РСФСР Б. Н. ЕЛЬЦИН.

Москва. Дом Советов РСФСР 22 ноября 1990 года.

3 A K O H

РОССИЙСКОЙ СОВЕТСКОЙ ФЕДЕРАТИВНОЙ СОЦИАЛИСТИЧЕСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

О дополнительных полномочиях местных Советов

народных депутатов в условиях перехода рыночным **М**ЕИНЭШОНТО

Местные Советы народных депутатов РСФСР призваны обеспечить проведелодведомственных комплеконых мероприятий по стабилизации экономического положения и переходу к рыночным отношениям в соответствии с Законом РСФСР «Об обеспечении экономической основы суверенитета РСФСР». Настоящий Закон устанавливает дополнитель ные полномочия местных Сонародных депутатов РСФОР и их исполнительных органов.

Раздел І. Полномочия местных Советов народных депутатов

Статья 1. Местные Советы народных депутатов вправе образовывать комиссии по подготовке и осуществлению экономической реформы, при исполнительных органах органы по управлению муниципальной собственноразгосударствлению, приватизации, антимонопольным мероприятиям, земельной реформе и другим вопросам перехода к рынку, наделять их в пределах своей компетенции необходимыми полномочиями, определять их структуру и штаты. Финансирование этих органов производится из местных бюджетов, в том числе за счет доходов от разгосударствления и приватизации имущества, а также внебюджет-

Статья 2. В области формирования муниципальной собственности праевые, областные, районные, город-Советы ного подчинения) народных депутатов, а по их поручению также городские районного подчинения, районные в городах, поселковые и сельские Советы на. родных депутатов осуществляют инвентаризацию, оценсоставляют перечни предприятий, органиваций и муниципальную собственность и протоколы их согласования соответственно с вышестоящими и нижестоящими Советами, вносят предложения в вышестоящие Советы, органы государственного управления, предприятия, учреждения и иные организации, о передаче в муниципальную собственность предприятий организаций, учреждений, а также иных объектов. относящихся к государственной собст венности и имеющие особо значение обеспечения коммунально-бы-

товых и социально - культурных нужд населения, функционирования местного хозяйства, Решение о составе муниципальной собственности, находящейся в ведении местного Совета народных депута. тов, при соблюдении указанной процедуры и условий

принимает вышестоящий Со-

вет народных депутатов. В дальнейшем любое иму щество, созданное или приобретенное местным Советом народных депутатов за счет имеющихся у него средств либо полученное им безвозмездно, вилючается в фонд муниципальной собственности по решению дан-

ного Совета. Споры между народных депутатов различных уровней о принадлежности муниципального имущества разрешаются на основе заключения создаваемой ими согласительной комиссин вышестоящим по отношению к ним Советом народных депутатов.

Телевидение

вторник, 4 декабря

ПЕРВАЯ ПРОГРАММА МОСКВА

6.30 — «120 минут». 8.30 — «Вариант «Омега». 2-я серия. 9.40 — Мультфильмы. 10.15 — «Вез вины виноватые». Донументальный фильм. 10.35 — «Петский чес» (с угорому немен

«Детский час» (с уроком немец-кого языка). 11.35 — Премьера

телевизнонного трехсерийного жудожественного фильма «За-

гляни под маску». 1-я серия (Финляндия). 12.20 — «Коллаж».

СТАТЬЯ З. В области разгосударствления и привати-

3. 1. Краевые, областные, районные, городские (кроме городов районного подчинения) Советы народных депутатов с учетом местных условий и в соответствии с действующими законодательными актами определяют порядок разгосударствления и приватизации принадлежащего им имущества. В первую очередь разгосударствлению и приватизации подлежат предприятия и организации сферы торговли, бытового обслуживания и общественного питания, предприятия местной промышленности и жилищный фонд;

обеспечивают учет и рассмотрение предложений нижестоящих Советов народных депутатов, трудовых коллективов предприятий и организаций, а также граждан об условиях, формах и методах разгосударствления и приватизации (аренда, выкупв коллективную и частную собственность, преобразование в акционерные общества, кооперативы, малые предприятия, безвозмездная

передача и др.); определяют с учетом мнения нижестоящих Советов народных депутатов условия и порядок продажи имущепринадлежащих им предприятий. подлежащих разгосударствлению и приватизации, включая проведение местных аукциснов;

публикуют в местной печати списки предприятий и организаций и условия их разгосударствления и прива.

3.2. Местные Советы народных депутатов: проводят разгосударствление и приватизацию муниципальной собственности;

направляют не менее 50 процентов сумм, вырученных местными Советами народных депутатов от реализации муниципального имув соответствующий местный бюджет;

при заключении договоров о разгосударствлении и приве предусматривать • обеспечивающие нормальную деятельность местного хозяйства (функциональное назначение приятий, срок, в течение которого запрещается изменять назначения предприятия др.) и ответственность

СТАТЬЯ 4. В области сти. 'мулирования предпринимательства, антимонопольных мероприятий:

4.1. Местные Советы народных депутатов в соответствии с действующим зако-

разрабатывают и принимают с учетом местных условий меры, направленные на стимулирование на полведомственной им территории предпринимательства и создание элементов рыночной инфраструктуры (коммерческих банков, товарных и фондовых бирж, посредорганизаций нических складского, тарного и транспортного хозяйства, информационных систем, реклам-

ных агентств и т. д.); создают и содействуют созданию акционерных, малых, кооперативных, артелей национальных ремесел и иных предприятий;

предоставляют акционерным. малым, кооперативным и иным предприятиям по конкурсу земельные участки, принадлежащие им пустующие, законсервированные и недостроенные производственные помещения. также неиспользуемое оборудование и другое имущество на возмездной и безвозмездной основе, устанав-

12.30 — «Время». 13.10 — На чемпионате мира по шахматам. 13.25 — «Что наша жизнь». Документальный телефильм. С 14.25 до 15.30 — перерыв. 15.30 — Концерт. 15.50 — А. Фет. Читает народная артистка РСФСР Л. Щербинина. 16.05 — «Объектив». 17.25 — «Брууниада». Документальный фильм. 17.50 — «Калевала». Мультфильм. 3-я и 4-я серии. 18.10 — «Однажды чудесным зимним днем». Премьера документального фильма. 18.30 — «Время». 19.00 — Стариные и современные романсы. 19.45 — «Вариант «Омега». 3-я серия.

ливают льготные условия налогообложения в случаях, предусмотренных Заноном. 4.2. Краевые и областные

Советы народных депутатов вправе осуществлять лицензирование и квотирование поставляемой на экспорт продукции (товаров) приятий и организаций, осу ществляющих хозяйственную деятельность на подвеломственной им территории. в объеме не более 10 процен-

тов. Статья 5. В области формирования рынка труда местные Советы народных де-

вправе заблаговременно получать от расположенных на подведомственных им территориях предприятий, учреждений, организаций независимо от их ведомственной подчиненности сведения высвобождении работающих, заслушивать сообщения руководителей предприятий учреждений, организаций, в том числе вышестоящего подчинения, по этим вопросам;

создают информационные службы и местные банки данных о потребности в рабочей силе на подведомственной территории и о предложении рабочей силы за ее пределами:

организуют или (Участвуют в организации системы профессиональной ориентации, обучения и переподготовки населения:

раврабатывают CHCTEMV мероприятий помощи отдельным группам населения, испытывающим сложности в трудоустройстве (молодежь без профессиональной полгоовки, женщины, имеющие малолетних детей, инвалируженных Сил СССР, освободившиеся из мест заключения и т. п.), контролируют ее выполнение;

определяют установленные действующим законодатель. ством льготы и преимущества, а также иные формы содействия предприятиям, учреждениям, организациям по стимулированию создания лополнительных рабочих мест. инвалидов, женщин, имеющих малолетних детей, лиц других категорий, нуждающих

ся в социальной защите: организуют с целью обеспечения занятости населения работы на подведомственной территории по благоустройству, строительству и ремонту дорог, зданий сооружений и т. п. за счет средств местных бюджетов, внебюджетных фондов и иных прив-

лекаемых источников.
Статья 6. В области земельной реформы: 6.1. Краевые, областные, городские (кроме городов районного подчинения) веты народных депутатов разрабатывают и утверждают в соответствии с земельным ваконодательством нормативные и методические документы о проведении земельной реформы. На подведомственной территории, учреждают земельные банки.

6.2. Районные, городские (по их поручению районные в городах), поселковые и сельские Советы народных депутатов в соответствии с земельным законодательст-

проводят инвентаризацию земельного фонда;

осуществляют перерегистрацию всех земельных участков и землепользователей учетом фактического использования земли;

предоставляют и продают земельные участки во владение и пользование предприятиям, учреждениям, организациям и пражданам и изымают их в установленном законодательством порядке. 6.3. Местные Советы на-

мьера телевизионного трексерийного художественного филь-

ма «Загляни под маску». 1-я серия. 22.15 — «Слово». 00.15— ТСН. 00.30 — На чемпионате мира по шахматам.

ВТОРАЯ ПРОГРАММА

8.00 — Утренняя гимнастика. 8.15 — «Секреты природы». 8.35, 9.35 — География. 8-й класс. 9.05 — Французский язык. 1-й год. 10.05 — Французский язык. 2-й год. 10.35, 11.35 — Музыка. 2-й класс. 11.05 — «Вивлиофика» Переде.

11.05 — «Вивлиофика», Переда-ча 7-я, 12.05 — «Земные тропы

родных депутатов осуществляют контроль на подведомственной территории за пользованием земли и соблюдением земельного законопательства всеми землепользователями.

Статья 7. В области жилищной реформы:

7.1. Краевые, областные, районные, городские (кроме городов районного подчинения) Советы народных депутатов определяют с учетом предложений нижестоящих Советов народных депутатов порядок передачи и продажи жилья в собственность граждан и организаций, условия и порядок сдачи жилья в аренду, учреждают коммерческие жилищные банки.

7.2. Районные, городские, районные в городах, посел-ковые, сельские Советы народных депутатов:

проводят инвентаризацию государственного жилого фонда, в ходе которой определя-HOT EFO CTOMMOCTS:

осуществляют передачу и продажу жилья в собственность граждан и организа ций, а также сдачу в аренду; создают посреднические организации по строительству, передаче, купле-продаже жилья, сдачи его в аренду.

Статья 8. В области социальной защиты населения краевые, областные, городсние (кроме городов районного подчинения), районные Советы народных депутатов: определяют дополнитель.

но к перечню, установленно-Министров группу товаров, цены на которые подлежат регулированию Советом, за счет средств соответствующего местного бюджета;

образуют дотационные фонды за счет бюджетных средств, средств от реализации товаров и продуктов по свободным и коммерческим ценам в установленном Со. ветом Министров РСФСР порядке, а также сумм дотаций переданных из республиканского бюджета;

сударственными и муниципальными торговыми организациями дотации к ценам на продукты питания пропорционально объему продажи в фиксированных ценах или в рублях на единицу натурального объема; устанавливают формы и

порядок предоставления денежных и иных видов помо. щи, в том числе и в натуральной форме, детям, престарелым, инвалидам и другим нуждающимся гражпанам. малообеспеченным семьям (бесплатное питание, ремонт жилья, бесплатное содержание в детских дошкольных учреждениях, организация продажи старых и уцененных вещей, неиспользуемого и бесхозного имущества, организация ухода за больными, одинокими и престарелыми гражданами, инвалидами и т. п.);

при необходимости вводят нормированное распределение продуктов питания и товаров для населения с учетом конкретной обстановки и ситуации на рынке.

Статья 9. Местные Советы народных депутатов образуют специальные фонды социальной защиты за счет средств соответствующих местных бюджетов и внебюджетных фондов, в том числе добровольных пожерт-

Статья 10. Местные Сонародных депутатов вправе производить по взаимному соглашению с предприятиями замену до 25 процентов налога с прибыли (дохода), поступающего в

космонавта Волкова». Документальный фильм, 12.15— Поет Т. Дашкова, 12.35— Ритмическая гимнастика, 13.05— «Дачные истории». Художественный телефильм. 1-я серия.

С14.05 до 18.05 — перерыв.

TOMCK

18.30 — «Для вас, ребята». Мультфильмы. 19.10 — По следам выступлений народных делутатов областного Совета, 19.30 — «Пресс-экран». 19.50 — «Нз компетентных источников».

18.05 - Ha

— На внеочередном народных депутатов

услугами предприятия госценам и, сверх того, 25 процентов по договорным ценам; выдавать предприятиям и организациям расположенным на подведомственной территории, местный заказ в размере до 5 процентов объема производимой продукции (товаров) либо оказываемых услуг, с передачей соответствующих материальных ресурсов. Статья 11. Местные Сове-

соответствующий

бюджет, натуральным

продукцией

ты народных депутатов определяют структуру, штаты своих органов, в соответствии с законодательством РСФСР определяют их компетенцию.

Статья 12. Местные Советы народных депутатов исключительно на сессиях решают следующие вопросы по обеспечению перехода

образования органов вопросам перехода к рынку, предусмотренных настоящего Закона, определения их структуры и штатов:

принятия решения о совенности (ч. 2 ст. 2); утверждения разгосударствления и приваимущества Советизашии тов народных депутатов, а также условий и порядка

продажи имущества приятий и организаций, подлежащих разгосударствлеи приватизации (абз. 3, 4 п. 3. 1 ст. 3); установления льгот и преимуществ предприятиям и организациям в

целях стимулирования и организации дополнительных рабочих мест (абз. 5 ст. 5); учреждения коммерческих банков, товарных и фондовых бирж (абз. 1 ст. 4); создания фонда социаль-

ной защиты (ст. 9); утверждения нормативных документов по проведению земельной реформы (п. 6. 1 cr. 6):

установления порядка педачи и продажи жилья в собственность граждан организаций, сдачи жилья в аренду (п. 7. 1. ст. 7).

Статья 13. Президиумы местных Советов народных депутатов на своих заседаниях решают следующие вопросы: о внесении предложений в

вышестоящие Советы народных депутатов, органы государственного управления, иные организации о передаче имущества в муниципальную собственность (ч. 1

дополнения перечня товаров, цены на которые подле. жат местному регулирова. нию (абз. 1 ст. 8); введения нормированного

распределения MOONVETOR питания и товаров для населения на подведомственной территории (абз. 5 ст. 8). Статья 14. Другие, уста-

новленные настоящим Законом полномочия местных Советов народных депутатов, осуществляются их исполнительными и распорядительными органами. Статья 15. Республики,

входящие в состав РСФСР. могут определять дополнительно и иные полномочия местных Советов народных депутатов, необходимые для перехода к рыночным отношениям на своей террито-

Советы народных депутатов автономных областей и автономных округов обладают полномочиями, установленными настоящим За коном для краевых, об-ластных Советов народных депутатов.

TOMCK

20.15 — «Телевизионный дис-куссионный клуб». Полтергейст. Время изучать факты. Веду-щие — профессор ТПИ Ю. П. Похолков и профессор Ф. П. Тарасенко.

MOCKBA

малыши!»

- «Спокойной ночи

народных депутатов Статья 16. Местные Сове-

Раздел II.

Ответственность

местных Советов

ты народных депутатов, их органы и должностные лица несут ответственность за законность принимаемых ре-

Статья 17. Ущерб, нанесенный в результате неправомерных решений местных Советов народных депутатов и действий их органов и должностных лиц, возмещается в полном объеме предприятиям (объединениям), учреждениям, организациям и гражданам за счет собственных средств местных Советов народных депутатов и их органов.

Местный Совет народных депутатов, его орган, возмепо стивший ущерб, причиненный его работниками или полжностатьей стными лицами, имеет право предъявить регрессный иск к этому лицу в размере выплаченной суммы, если иной размер не установлен за-KOHOM.

> Статья 18. Местные Советы народных депутатов вправе предъявлять в суд или государственный арбит. раж требования о признании недействительными вышестоящих по отношению к ним органов государствен ного управления, предприя тий (объединений), органи заций и учреждений, нару шающих права и законные интересы граждан, прожива ющих на подведомственной им территории, а также права местных Советов народных депутатов.

До принятия решения судом или арбитражем мест. ные Советы народных депутатов вправе приостановить действие оспариваемых ак тов, кроме актов вышестоя. щих по отношению к ним органов государственного управления.

Статья 19. Предприятия, учреждения, организаций в случае, если решение местного Совета народных депутатов нарушает их права могут оспорить такое решение в суде или в арбитраже порядке, установленном действующим законода. тельством РСФСР.

Статья 20. Граждане нмеют право обжаловать в суд решение местных Советов народных депутатов, их органов, должностных лиц местных Советов народных депутатов, если они нарушают права и охраняемые законом интересы граждан. Статья 21. Прокурс

Прокурср РСФСР и подчиненные ему прокуроры осуществляют надзор за исполнением за. конов органами местных Со. ветов народных депутатов.

Акты президиумов, исполнительных комитетов иных органов местных Совенародных депутатов TOB противоречащие законопа тельству РСФСР, подлежат опротестованию прокурора. носится в соответствующий местный Совет с уведомлением вышестоящего Совета народных депутатов и приостанавливает действие ак-

При отклонении протеста прокурор обращается в соответствующий суд.

Председатель Верховного Совета РСФСР Б. Н. ЕЛЬЦИН. Москва, Дом Советов РСФСР. 21 ноября 1990 года.

ТРЕТЬЯ ПРОГРАММА МОСНВА

18.30 — «Время». 19.00 Коллаж». 19.05 - «Мы не рабы...» Документальный телеоб...» документальный телефильм, 19.35 — «Ваш выход, артист», 20.00 — «Спокойной ночи, малыши!» 20.15 — «Николай Грицюк... художник, не нужный народу», Документальный телефильм, 20.55 — «Барьер», «Молодежный рэкет».

B. A. HBAHGB.



ПОГОДА

Сегодня — облачность с прояснениями, временами

осащки, местами слабый говетер западный, 9-14 метров в секунду. порывы до 15—20, температура 0—5 градусов мороза, по севору до 12 мороза, в Томске 0—2 мороза. 5—6 ценабря— облач-

ность с прояснениями, временами слабый снег, места. ми метель, ветер юго западду, температура ночью 5-го — 8—13 градусов мороза, по северу до 20 моро-за, 6-го — 3—8 градусов мороза, по северу до 13 мороза, днем 0-5, по северовостоку до 10 градусов мороза, гололед.

ЗРИТЕЛИ

Театр **ДРАМЫ**

Кино в кинотеатрах:

«РОДИНА»

4 декабря, «Хищник» — 11, 13, 15, 17, 19, 21. нмени М. ГОРЬКОГО
4 денабря. «Полицейский из Беверли-хилля» — 8-35, 10-30, 12-25, 14-20, 16-15, 18-10, 20-05, 22. «Серяще ангела» (две серии) 8-30, 11, 13-30, 16, 18-30, 21. «Пространство любаи» — 9, 10, 11

«ОКТЯБРЬ» 4 денабря. «Иснусство люб-

ы» — 8.50, 10.50, 12.50, 14.50, 16.50, 18.50, 20.50, «Королега Шантекпера» — 11, 15, 19, «Адсиме водители», — 9, 13, 17, 21. «IIKOHEP»

4 декабря, «Всзаращение н свободе» — 9, 11, 13, 15. «Рам и Лакжан» (две серии) — 17, 20. нмени И. ЧЕРНЫХ 4 денабря. «Млещ» (две серин) 9, 11-30, 14, 16.30, 19, 21-30.

«СИБИРЯК» 4 декабря. «Фантомас протиз смотландярда» — 11, 13, 15, 17, 19, 21. «Соната для рыжей де-вочки» — 9-20. «АВАНГАРД» 4 декабря «Допинг дяя анге., в» — 18, 20.

Видеоцентр 4 декабря, Мультсборник «Смех и гора у Бела моря»— 10-20. «Смрано де Бержеран»— 12, 14, 16, 18, 20.

CERSIONES DE SERVICION DE LE CONTRACTOR DE C

В ИНСТИТУТЕ «ЭНЕРГОСЕТЬПРОЕКТ» инженеров и техникол-геологов, водителей грузовых автомобилей, плотника-столяра, автоэлентрика, Тел. 49-94-31, 49-94-57.

Обращаться: г. Томск, нер. Нахановича, 5, «Служба ул. Пушкина, 71; пр. Кирова, 58.

Хотите стать радиомеханинем!

ПТУ № 6 принимает учащихся на платное обучение по специальности «РАДИОМЕХАЛИК ПО ОВСЛУЖИВА-НИЮ И РЕМОНТУ ТЕЛЕВИЗИОННОЙ АППАРАТУ-

Начало запятий — 1 декабря 1990 г. Адрес училища: 634001, Томск, пр. Ленина, 181. CC28E8ASE3SE3SEBECTEGOLEGSG2CCGEGSTE 22555779577754666666676555666666

Тем, кто принимает почту...

Томожний почтамт навещает руководителей предприятий, организаций, учреждений, кооперативов и учебных заведений, что 6 декабря в 14 часов местного времени по адресу: г. Томск. пр. Ленина, 93, в актовом зале почтамта, презодятся занятия с секретарями либо другими от ветственными за прием и отправку потты.

RESERVATION OF THE PROPERTY OF Производственный кооператив «Ермак»

ры на тусеничном или колесном ходу липа «ЭО-3322», автомобили марки «МАЗ», «КрАЗ» в технически исправном состоянии

Он же ПРИНИМАЕТ ЗАКАЗЫ на оформление интерьеров общественных и производственных зданий с элементами высокохудожественной резьбы по дереву. приобретет деревообрабатывающий станок «ВФК-1(2)». С предложениями обращаться по адресу: 634021, ул. Колхозная, 11/1, кв. 78. Тел. для справок -

центр эстетического воспитания дошкольников (с 4 до 7 лет)

ется при детском клубе «Искорка» (р-и АРЗа). В ПРОГРАММЕ — хореография, музыка, английский язык, изобрасительное испусство, развитие речи. Обучение — платное. Справки по тел. 77-25-93.

KYPCЫ

СЛЕСАРЕИ - МАШИНИ. СТОВ по холодильным установкам, СУДОВОДИТЕ. ЛЕИ-ЛЮБИТЕЛЕЙ маломерного флота, ИНСТРУК. ТОРОВ по плаванию и спасанию на воде ОРГАНИ. ЗУЕТ областная школа ОСВОДа и проводит набор.

Начало занятий слесареймашинистов холодильных установож 19 декабря, судоводителей-любителей — 20 декабря, инструкторов по плаванию — 21 декабря.

Прием заявлений до 14 часов (кроме субботы н воскресенья) по адресу: Томск, пер. Кооператив. ный, 4, остановка «Центральный универмаг». 22-20-18.

Занятия на курсах про-

водятся с 18 час. 30 мин.

(без отрыва от производст.

Коллентив института Томскі и пинефура выражаў ет глубокое соболезнова-ние заместителю директо-ра Г. Н. Велянину по поводу кончины после должительной болезни БЕЛЯНИНОЯ Гелины Владимировны.

Коллектив издательства «Красное знамя» выражает глубокое соболезнование ветерану труда Г. А. Карпаче-

BARTOBHHA Петра Трофимовича.

Коллектив института «Томенагропромироект» глу-бено снорбит по новоду смернуправич Ирины Ивановны и выражает соболегнование родным и близким,

Родные и близкие безмер. но скорбят по поводу тра-гической гибели САФУАНОВА Станислава.

Коллентивы Томского об-ластного управления Пром-стройбанка и Госбанка РСФСР по Томской области выражают глубокое соболеа-нование родным и блиским по поводу смерти бывшего управляющего отделением

мукомолова мажа Петровича, последовавшей 28 ноября.

Администрация, партийная и профсоюзная организации Томского лесопромышлен ного комбината выражают глубокое соболезнование семъе, родным и близким по поводу смерти начальни-ка лесопильного цеха

КАРМАНОВА Геннадил Павловича.



Приомная редавтора ---Секретарнат — 21-46-20

21.15 — На внеочередном Съезде народных депутатов РСФСР, 23.25 — На сессии Верховного Совета СССР, 00.25 — Хонкей, Чемпионат СССР, «Спартак» — «Динамо» (Москва), 2-й и 3-й периоды. Отдел пренаганда ---

Отдол науки и учебинх заведений — 21-33-58, 21-48-85

Отдол пиформации и культуры — 21-45-81, 21-48-82, 21-26-80, 21-48-85 Отдая советсмего стремтельства м быта — 21-36-58, 21-86-60, 21-26-80

Отдел писем — 21-38-65, 21-38-87, 21-27-88 Отдел фотомляюстраций — 21-16-16 Обществовнае приемася OTACS CENSOSSE --21-06-62

Вухгелтер пе генерару — 21-42-33 Насса — 21-47-81 Областная журнелистеная организация — 21-28-90

Типография медательство «Ирасиее знамя» сз4930, Томси, ГСП, пр. Фрумое, 103/1 газота початается ефсетным способом выходат 300 раз в году. Заказ № 277.

Тираж 199008

И ТЕЛЕФОНЫ

Заместителя родантора ---21-96-32, 21-87-05 Ответственный сепретарь — 21-32-34 Отдел партийной жизий — 21-28-68, 21-28-42

Экономический отдел — 21-46-95, 21-86-44, 21-27-98 Агропроменлений отдел — 21-43-75, 21-44-60